



O b e c
M a l é V o z o k a n y

Z Á P I S N I C A

**Z 6. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
KONANÉHO 14.09.2023**

RZ: UK1

ZH/LU: A-10

Číslo: 182 /2023

Tabuľka príloh

P.č.	Došlo		Obsah	Počet listov		Poznámka
	dňa	od koho		odos.	ulož.	
1.			Zápisnica z 6. rokovania OZ dňa 14.09.2023		1	
2.			<u>Príloha č. 1</u> Uznesenia	Informačná tabuľka 1, spis 1	1	
3.			<u>Príloha č. 2</u> Pozvánka	6 el., 1 info tabuľka+web	1	
4.			<u>Príloha č. 3</u> Prezenčná listina		2	
5.			<u>Príloha č. 4</u> Návrh na uznesenie		2	
6.			<u>Príloha č. 5</u> Tabuľka		1	
7.			<u>Príloha č. 6</u> Rozbor hospodárenia		1	
8.			<u>Príloha č. 7</u> Zoznam vyradených kníh		1	
10.			<u>Príloha č. 9</u> Sťažnosť- podnet p. Michala Klimana		1	
11.			<u>Príloha č. 10</u> E- mail pani Klaudii Vallnerovej		1	
12.			<u>Príloha č. 11</u> Mapka parcely 21/1, 21/4 reg. E		1	
13.			<u>Príloha č. 12</u> Situácia rekonštrukcie SpolCentra		1	

Z á p i s n i c a
z 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Malé Vozokany, ktoré sa konalo dňa 14.9. 2023

K bodu 1./

Starostka otvorila a privítala 6. OZ, počet prítomných poslancov 5, z celkového počtu 5. Z toho vyplýva, že 6. zasadnutie je uznášaniaschopné, zároveň privítala poslancov.

K bodu 2./

Poslanci schválili:

- program,
- zapisovateľku, pani Andreu Meliškovú,
- za návrhovú komisiu pána Štefan Valkovič, Denisa Šabíková

5-mi hlasmi všetky tri body.

K bodu 3./

Interpelácie zo strany poslancov

- Starostka obce zaradila podnet pána Michala Malého do programu s tým, že doporučila predsedovi poriadkovej komisie, aby do 15 dní podal správu o vyriešení daného prípadu.
- Starostke obce podali podnet nájomníci z bytovky č .11(príloha č.11) na problémy s altánkom, poškodzovanie áut. Poslanci sa uzniesli, že sa musia sami dohodnúť o používaní altánku, ktorý slúži pre bytovkárov. Detské ihrisko však slúži pre celú obec. Poškodzovanie áut musí riešiť polícia, ktorú si musia volať poškodení majitelia áut, obec bude súčinná pri riešení uvedených incidentov políciou.

K bodu 4./

Zámer prenájmu hnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí - verejnej kanalizácie obce Malé Vozokany

- **Zámer prenájmu verejnej kanalizácie** vybudovanej v obci Malé Vozokany pre nájomcu spoločnosť RVS GROUP SLOVENSKO a. s., IČO: 55074782, Novozámocká 222C, 949 05 Nitra, formou dohody o postúpení práv a povinností zo dňa 01.09.2023 za účelom prevádzkovania infraštruktúry a poskytovania služieb súvisiacich s prevádzkou infraštruktúry z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 9 písm. c) z. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí;
- **Zámer prenájmu verejnej kanalizácie z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Zdôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Prípadohodný osobitného zreteľa je zdôvodnený skutočnosťou, že spoločnosť RVS GROUP SLOVENSKO a. s. je správcom ČOV Malé Vozokany – Združenie obcí Trniny . Prevádzka verejnej kanalizácií obce Malé Vozokany je tohto času dočasne zabezpečovaná prostredníctvom obce.

Za :5, Proti :0, Zdržal sa :0. **Uznesenie bolo schválené 5 poslancami z celkového počtu 5.**

B./ schvaľuje

Predmet a účel prenájmu:

Prevádzkovanie vodárenskej infraštruktúry – verejná kanalizácia a poskytovania služieb súvisiacich s prevádzkou vodárenskej infraštruktúry

Od vlastníka:

Obec Malé Vozokany, Hlavná ulica 46/50, 951 81 Malé Vozokany

Pre nájomcu:

RVS GROUP SLOVENSKO a. s., IČO: 55074782, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sa, vložka č.: 10613/N;

C./ schvaľuje

Cenu nájmu: Výška nájomného bude každoročne určovaná v závislosti od výšky odpisov hmotného majetku a nehmotného majetku obce Malé Vozokany tvoriaceho súčasť vodárenskej infraštruktúry, ktorá je predmetom nájmu, určeného podľa zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov, a to tak, že výška ročného nájomného sa bude rovnať výške regulačných odpisov hmotného majetku a nehmotného majetku obce Malé Vozokany tvoriaceho súčasť vodárenskej infraštruktúry, ktorá je predmetom nájmu a výška mesačného nájomného sa bude rovnať 1/12 výšky regulačných odpisov hmotného majetku a nehmotného majetku obce Malé Vozokany tvoriaceho súčasť vodárenskej infraštruktúry.

D./ schvaľuje

Dobu nájmu: zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu 5 rokov. V prípade, ak žiadna zo Zmluvných strán v lehote najneskôr 12 mesiacov pred uplynutím doby trvania Zmluvy písomne neoznámí druhej Zmluvnej strane, že na ďalšom pokračovaní zmluvy nemá záujem, táto Zmluva sa za rovnakých podmienok automaticky (jednorazovo) predlžuje o dobu ďalších 5 rokov.

K bodu 5./

Rozpočtové opatrenie č. 1/2023 vysvetlila ekonómka obce pani Andrea Melišková- schválené Rozbor hospodárenia za 1./ polrok- poslanci prerokovali a zobrali na vedomie

K bodu 6./

Rôzne :

- 6/1 **Zámer zmeniť budovu Obecného úradu na multifunkčnú budovu** s obchodom v prípade, ak bude obec úspešná v projekte rekonštrukcie Spol Centra poslanci schválili 5 – mi hlasmi
- 6/2 **Zámer predat' časť pozemku 21/1" E"** s podmienkou- musí ostať prístupová cesta k parcele č.16 "E" a kupujúci bude súhlasiť s výstavbou multifunkčného ihriska na susednom pozemku. Majiteľ strpí vecné bremeno- vodovodné a kanalizačné potrubie so skružou- schválené 4 poslancami, 1 poslanec bol proti- Štefan Kováč
- 6/3 **Zámer predat' časť pozemku 21/1, 21/4 "E"** formou: **verejnej obchodnej súťaže**- Schválené 4-mi poslancami, 1 poslanec bol proti- Štefan Kováč
- 6/4 Zoznam kníh, ktoré je potrebné vyradiť na základe kontroly z krajskej knižnice- poslanci schválili 5-mi hlasmi

K bodu 8./ Diskusia

- Poslanci diskutovali priebežne o každom bode programu.

K bodu 9./

Na záver starostka obce poďakovala poslancom za aktívne riešenie úloh.

V Malých Vozokanoch

Dňa: 14.09.2023

Zapisovateľka
Andrea Melišková

Starostka obce Malé Vozokany
Mgr. Jana Ďurčeková