

Uznesenia
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č.11/2024
obce Malé Vozokany zo dňa 11.09.2024

Uznesenie č. 94/2024

Obecné zastupiteľstvo v Malých Vozokanoch

- s c h v a ľ u j e –

- Zapisovateľa 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva: Andreu Meliškovú
- Program
- Návrhovú komisiu- Štefan Kováč, Jozef Valkovič

Za :4, Proti :0, Zdržal sa :0. **Uznesenie bolo schválené 4 poslancami z celkového počtu 5.**

.....

Mgr. Jana Ďurčeková
starostka obce

Uznesenie č. 95/2024

Obecné zastupiteľstvo v Malých Vozokanoch

- s c h v a ľ u j e –

Zámer predat' pozemky formou VOS(verejná obchodná súťaž), pozemky

1a./ v LV 394, p. č.910/23, „CKN“, 1/1, druh pozemku- orná pôda o výmere 434 m² nie je spoločná nehnuteľnosť 1, umiestnenie pozemku 1- zastavané územie

1b./ v LV 394, p. č.910/26, „CKN“, 1/1, druh pozemku- orná pôda o výmere 216 m² nie je spoločná nehnuteľnosť 1, umiestnenie pozemku 2- mimo zastavaného územia.
= 650 m²

2a./ v LV 394, p. č.910/24, „CKN“, 1/1, druh pozemku- orná pôda o výmere 486 m² nie je spoločná nehnuteľnosť 1, umiestnenie pozemku 1- zastavané územie

2b./ v LV 394, p. č.910/27, „CKN“, 1/1, druh pozemku- orná pôda o výmere 153 m² nie je spoločná nehnuteľnosť 1, umiestnenie pozemku 2- mimo zastavaného územia
= 639 m²

Za : 4, Proti :0, Zdržal sa :0. **Uznesenie bolo schválené 4 poslancami z celkového počtu 5.**

.....

Mgr. Jana Ďurčeková
starostka obce

Uznesenie č. 96/2024

Obecné zastupiteľstvo v Malých Vozokanoch

- s c h v a ľ u j e –

Minimálna **cena za m² 30 €** na uvedené pozemky :

1a./ v LV 394, p. č.910/23, „CKN“, 1/1, druh pozemku- orná pôda o výmere 434 m² nie je spoločná nehnuteľnosť 1, umiestnenie pozemku 1- zastavané územie

1b./ v LV 394, p. č.910/26, „CKN“, 1/1, druh pozemku- orná pôda o výmere 216 m² nie je spoločná nehnuteľnosť 1, umiestnenie pozemku 2- mimo zastavaného územia.
= 650 m²

2a./ v LV 394, p. č.910/24, „CKN“, 1/1, druh pozemku- orná pôda o výmere 486 m² nie je spoločná nehnuteľnosť 1, umiestnenie pozemku 1- zastavané územie

2b./ v LV 394, p. č.910/27, „CKN“, 1/1, druh pozemku- orná pôda o výmere 153 m² nie je spoločná nehnuteľnosť 1, umiestnenie pozemku 2- mimo zastavaného územia = 639 m²

Za :4, Proti :0, Zdržal sa :0. **Uznesenie bolo schválené 4 poslancami z celkového počtu 5.**

.....
Mgr. Jana Ďurčeková
starostka obce
Uznesenie č. 97/2024

Obecné zastupiteľstvo v Malých Vozokanoch

- s c h v a ľ u j e –

a) Záměr: na parcele 37/5 , ostatná plocha, o výmere 4600 m², radovú výstavbu rodinných domov formou developingu, ktorý vybuduje celú infraštruktúru a rodinné domy

b) forma predaja pozemku Verejná obchodná súťaž

Za :4, Proti :0, Zdržal sa :0. **Uznesenie bolo schválené 4 poslancami z celkového počtu 5.**

.....
Mgr. Jana Ďurčeková
starostka obce

Uznesenie č. 98/2024

Obecné zastupiteľstvo v Malých Vozokanoch

- s c h v a ľ u j e –

Čerpanie z fondu na zveľad'ovanie obce- na projektovú dokumentáciu Športovo- oddychová zóna predpokladaná cena 3 300,00 €

Za :4, Proti :0, Zdržal sa :0. **Uznesenie bolo schválené 4 poslancami z celkového počtu 5.**

.....
Mgr. Jana Ďurčeková
starostka obce

Uznesenie č. 99/2024

Obecné zastupiteľstvo v Malých Vozokanoch

a) s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenie č.2/2024

Za :4, Proti :0, Zdržal sa :0. **Uznesenie bolo schválené 4 poslancami z celkového počtu 5.**

b) b e r i e n a v e d o m i e

Rozbor hospodárenia v 1. polroku (2. Q)

.....
Mgr. Jana Ďurčeková
starostka obce

Uznesenie č. 100/2024

Obecné zastupiteľstvo v Malých Vozokanoch

- s c h v a ľ u j e -

podmienky predaja pozemkov, nachádzajúce sa katastrálnom území Malé Vozokany evidovaná na LV 394,

1. p. č. 910/23 reg. „C“, druh pozemku- orná pôda o celkovej výmere	434 m ²
p. č. 910/26 reg. „C“, druh pozemku- orná pôda o celkovej výmere	<u>216 m²</u>
(obe nehnuteľnosti tvoria 1 stavebný pozemok).....	650 m ²
2. p. č. 910/24 reg. „C“, druh pozemku- orná pôda o celkovej výmere	486 m ²
p. č. 910/27 reg. „C“, druh pozemku- orná pôda o celkovej výmere	<u>153 m²</u>
(obe nehnuteľnosti tvoria 1 stavebný pozemok).....	639 m ²

formou verejnej obchodnej súťaže:

- Najnižšia ponúkaná cena pozemku- **30,00 €/m²**
- Kúpna cena bude uhradená prevodom na účet obce SK03 5600 0000 0022 8882 6002 pred podpisom zmluvy, alebo v hotovosti priamo pri podpise zmluvy.
- Návrh na vklad a správny poplatok, GP, prípadne ďalšie správne poplatky hradí kupujúci

Časový plán súťaže:

- Vyhlásenie súťaže dňa: **16.09.2024**.
- Lehota, do ktorej možno návrhy podávať: **30.10.2024 do 12⁰⁰ h**
- Vyhodnotenie návrhov súťaže sa uskutoční: **31.10.2024 h**
- Lehota na oznámenie vybraného návrhu: **do 10 dní od zasadnutia komisie**

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, prípadne vyhlásiť druhé kolo súťaže.

Kritériá hodnotenia návrhov:

- Cena nehnuteľnosti predložená navrhovateľom
- V prípade rovnakej ponuky, sa uskutoční súťaž medzi uvedenými uchádzačmi ešte raz, a bude sa opakovať, kým nebude víťazná ponuka
- Víťaz OVS bude vyzvaný na uzatvorenie kúpnej zmluvy
- V prípade, že víťaz OVS neuzatvorí kúpnu zmluvu, vyzvaný bude ďalší uchádzač, ktorý sa umiestnil na 2. mieste
- Neúspešným záujemcom v OVS vyhlasovateľ oznámi, že ich návrhy boli odmietnuté
- Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní aspoň jeden súťažiaci, ktorý splnil podmienky vyhlásenej OVS.

Spôsob podávania návrhov:

- Návrhy do OVS sa posielajú v uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa
- Návrh musí byť predložený v písomnej podobe v slovenskom jazyku v súlade s podmienkami OVS v zalepenej obálke s viditeľným označením:
OVS- NEOTVÁRAŤ- NÁVRH NA ODKÚPENIE NEHNUTEĽNOSTI.
- **Poverený zamestnanec obce**- zaregistruje obálku a vyznačí na nej: „ **Prijaté: poradie návrhu, dátum, čas, miesto prijatia návrhu spolu so svojim podpisom.**“

Povinné náležitosti návrhu:

- Presné označenie navrhovateľa: (FO- meno priezvisko rodné priezvisko, bydlisko, dátum narodenia, rodné číslo, PO- názov sídlo IČO, konajúca osoba/zástupca, zápis v OR, alebo inom registri
- Označenie nehnuteľnosti- presná identifikácia
- Cenový návrh
- Závazok, že nehnuteľnosť odkúpi od vyhlasovateľa za ním navrhnutú kúpnu cenu, ktorú zaplatí pri podpísaní kúpnej zmluvy.
- Ponuka- návrh musí byť podpísaný a datovaný, u právnickej osoby s pečiatkou a podpisom konajúcej osoby

Ak návrh nebude spĺňať vyššie uvedené náležitosti, bude pri vyhodnocovaní vylúčený zo súťaže. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

Za: 4, Proti :0, Zdržal sa :0. **Uznesenie bolo schválené 4 poslancami z celkového počtu 5.**

.....
 Mgr. Jana Ďurčeková
starostka obce

Uznesenie č. 101/2024

Obecné zastupiteľstvo v Malých Vozokanoch

- s c h v a ľ u j e -

Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“ na základe výzvy č. 2024/001 Fondu na podporu športu na projekt: „**Športovo- oddychová zóna, Malé Vozokany**“.

Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.

Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolupracovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu, čo predstavuje 14 987,86 €.

Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Obce Malé Vozokany.

Za: 4, Proti :0, Zdržal sa :0. **Uznesenie bolo schválené 4 poslancami z celkového počtu 5.**

.....
 Mgr. Jana Ďurčeková
starostka obce